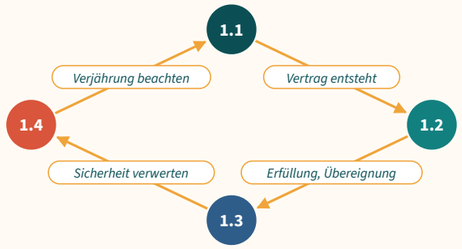
Mindmap Kapitel 1: Bürgerliches Recht

Recht und Steuern · Grundlage: Kompaktbuch (KB), Arbeits- und Übungsbuch (AB) und Gesamtbuch (GB) · Fallunternehmen KlimaNord GmbH

SM0010
Stand 1. November 2026

Bitte A3 ausdrucken
Querformat · 100 % Größe

So hängen die Teilgebiete zusammen



KAPITEL 1

Bürgerliches Recht

Fallunternehmen KlimaNord GmbH

1.1 Rechtsgrundlagen und Rechtsgeschäfte

KB S. 5 · AB S. 15 · GB S. 266

Alter	Geschäftsfähigkeit	Folge
unter 7	unfähig (§ 104)	nichtig
7 bis 17	beschränkt (§ 106)	schwebend unwirksam
ab 18	voll	wirksam

Antrag + Annahme = Vertrag · verspätet oder geändert = neuer Antrag (§ 150)

1.1.5 Der Vertragsschluss: Antrag und Annahme ★★★

KB 8 · AB 25 · GB 270

Antrag: verbindlich (§ 145) · Katalog und Webshop nur Einladung · Annahme unter Anwesenden sofort, unter Abwesenden in üblicher Frist (§ 147) · Zugang nach § 130 ↔ 1.2.2

1.1.6 Formvorschriften ★★★

KB 10 · AB 28 · GB 271

Grundsatz Formfreiheit · Schriftform § 126 (Kündigung, Bürgschaft) · Textform § 126b · Beglaubigung § 129 (Handelsregister) · Beurkundung § 128 (Grundstück) · Formmangel: nichtig (§ 125) ↔ 2.1.2

1.1.7 Nichtigkeit und Anfechtung ★★★

KB 11 · AB 30 · GB 273

Nichtig: §§ 105, 117, 118, 125, 134, 138 · anfechtbar: Irrtum §§ 119, 120 (unverzüglich), Täuschung, Drohung § 123 (1 Jahr) · Folge: rückwirkend nichtig (§ 142)

1.1.10 Fristen berechnen und Verjährung ★★★

KB 14 · AB 40 · GB 277

Regelverjährung 3 Jahre ab Jahresende (§§ 195, 199) · Mängel 2 Jahre ab Ablieferung · Bauwerk 5 · Titel 30 · Hemmung (§ 204) und Neubeginn (§ 212) ↔ 1.2.7

Außerdem: 1.1.1 Rechtsquellen · 1.1.2 Rechtssubjekte · 1.1.3 Geschäftsfähigkeit · 1.1.4 Willenserklärung · 1.1.8 Vollmacht · 1.1.9 AGB

1.2 Verträge und Leistungsstörungen

KB S. 17 · AB S. 47 · GB S. 279

Nacherfüllung (§ 439) → Frist erfolglos → Rücktritt oder Minderung → + Schadensersatz bei Verschulden

Minderung: Preis × Wert mit Mangel ÷ Wert ohne Mangel (§ 441 Abs. 3)

1.2.3 Leistungsort, Gefahrübergang und Gerichtsstand ★★★

KB 18 · AB 52 · GB 281

Holschuld als Regel (§ 269) · Bringschuld · Schickschuld: Gefahr mit Übergabe an den Transporteur (§ 447), nicht beim Verbraucher · Geld: qualifizierte Schickschuld (§ 270)

1.2.6 Mangelhafte Lieferung: Sachmangel und Rechtsmangel ★★★

KB 20 · AB 58 · GB 283

Subjektive und objektive Anforderungen gleichrangig (§ 434) · Montagemangel · Falsch- und Zuweniglieferung · Zeitpunkt: Gefahrübergang · Kenntnis schadet (§ 442) ↔ 2.2.5

1.2.7 Die Rechte des Käufers bei Mängeln ★★★

KB 21 · AB 60 · GB 284

Käufer wählt Nachbesserung oder Ersatzlieferung · fehlgeschlagen nach zwei Versuchen (§ 440) · Rücktritt nur bei erheblichem Mangel · Verbraucher: Beweislastumkehr 1 Jahr (§ 477) ↔ 1.1.10

1.2.8 Schuldnerverzug: Lieferungs- und Zahlungsverzug ★★★

KB 23 · AB 65 · GB 286

Verzug: fällig, Mahnung, Vertretenmüssen (§ 286) · Mahnung entbehrlich bei Kalendertermin · Geld: 30 Tage nach Rechnung · Zinsen 5 / 9 Punkte über Basiszins · 40 € Pauschale

Außerdem: 1.2.1 Vertragsarten · 1.2.2 Kaufvertrag · 1.2.4 Stück- und Gattungsschuld · 1.2.9 Annahmeverzug · 1.2.10 Unmöglichkeit · 1.2.11 Verbraucherschutz · 1.2.12 Haftung

Vernetzungen – so hängt der Stoff zusammen

1.2.6 ↔ 2.2.5 Sachmangel und Rügepflicht beim Handelskauf (§ 377 HGB).
1.1.8 ↔ 2.2.1 BGB-Vollmacht und Prokura im Handelsrecht.
1.1.6 ↔ 2.6.2 Schriftform der Kündigung (§ 623 BGB).
1.3.4 ↔ 1.4.4 Eigentumsvorbehalt gibt in der Insolvenz Aussonderung.

★ Prüfungs-Hotspots dieses Kapitels

1.2.6 Mangelhafte Lieferung: Sachmangel und Rechtsmangel (13/23)
1.1.10 Fristen berechnen und Verjährung (11/23)
1.3.1 Eigentum und Besitz (11/23)
1.4.1 Gerichtsbarkeiten und Zuständigkeit (7/23)

Prüfungstipps

- Mängelfälle immer in der Reihenfolge prüfen: Mangel, Rüge (bei Kaufleuten), Nacherfüllung, dann Rücktritt oder Minderung.
- Fristen mit Datum rechnen: Beginn (§ 187), Ende (§ 188), Wochenende (§ 193) und Norm angeben.
- Eigentum und Besitz sauber trennen: Wer hat die Sache, wem gehört sie?
- Bei Formfragen zuerst fragen: Schreibt das Gesetz eine Form vor? Sonst gilt Formfreiheit.

1.3 Eigentum und Kreditsicherheiten

KB S. 29 · AB S. 84 · GB S. 292

	Eigentum	Besitz
Herrschaft	rechtlich (§ 903)	tatsächlich (§ 854)
Beispiel	Vermieter	Mieter, Dieb

Bewegliche Sache: Einigung + Übergabe (§ 929) · Grundstück: Auflassung + Eintragung (§§ 873, 925)

1.3.2 Eigentumserwerb an beweglichen Sachen ★★★

KB 29 · AB 86 · GB 292

Einigung und Übergabe (§ 929) · Besitzkonstitut (§ 930) · Abtretung des Herausgabeanspruchs (§ 931) · gutgläubiger Erwerb (§ 932), nicht bei gestohlenen Sachen (§ 935)

1.3.4 Eigentumsvorbehalt ★☆☆

KB 30 · AB 91 · GB 294

Eigentum erst nach voller Zahlung (§ 449) · einfach, verlängert, erweitert · vereinbaren spätestens bei Übergabe · Insolvenz: Aussonderung (§ 47 InsO) ↔ 1.4.4

1.3.6 Bürgschaft ★★☆

KB 31 · AB 95 · GB 295

Schriftform für Privatpersonen (§ 766), Kaufmann formfrei (§ 350 HGB) · Einrede der Vorausklage (§ 771), nicht bei selbstschuldnerischer Bürgschaft · akzessorisch ↔ 2.2.4

1.3.7 Sicherungsübereignung, Pfandrecht und Sicherungsabtretung ★★☆

KB 32 · AB 96 · GB 296

Sicherungsübereignung: Nutzung bleibt beim Schuldner · Pfandrecht: Übergabe nötig · Sicherungsabtretung still oder offen

Außerdem: 1.3.1 Eigentum und Besitz · 1.3.3 Grundbuch · 1.3.5 Sicherheiten im Überblick · 1.3.8 Grundpfandrechte

1.4 Forderungen durchsetzen und Insolvenz

KB S. 34 · AB S. 102 · GB S. 297

Mahnbescheid → 2 Wochen Widerspruch → Vollstreckungsbescheid → 2 Wochen Einspruch → Vollstreckung

1.4.1 Gerichtsbarkeiten und Zuständigkeit ★★★

KB 34 · AB 102 · GB 297

Amtsgericht bis 10.000 € (seit 2026), darüber Landgericht · örtlich: Sitz des Beklagten (§§ 12, 17 ZPO) oder Erfüllungsort (§ 29) · Arbeits- und Finanzgerichte

1.4.2 Außergerichtliches und gerichtliches Mahnverfahren ★☆☆

KB 34 · AB 103 · GB 298

Online-Antrag beim zentralen Mahngericht ohne Prüfung des Anspruchs · hemmt die Verjährung · Vollstreckungsbescheid wirkt wie ein Urteil ↔ 1.1.10

1.4.4 Das Insolvenzverfahren ★★★

KB 35 · AB 105 · GB 299

Zahlungsunfähigkeit, drohende Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung · Antragspflicht 3 bzw. 6 Wochen (§ 15a) · Verwalter verfügt (§ 80) · Quote = Masse ÷ Forderungen ↔ 1.3.4

Außerdem: 1.4.3 Klage und Zwangsvollstreckung · 1.4.5 Verbraucherinsolvenz und Restschuldbefreiung (3 Jahre)

★★★ in mindestens 5 von 23 IHK-Prüfungen · ★★☆ in 3–4 · ★☆☆ in 1–2 · ☆☆☆ bisher nicht direkt geprüft

KB = Kompaktbuch · AB = Arbeits- und Übungsbuch · GB = Gesamtbuch Wirtschaftsbezogene Qualifikationen (Seitenzahlen) · ↔ 2.2.5 = Querverbindung zu diesem Abschnitt

© 2026 Wolfgang Möckel · Fachwirt24 · Alle Rechte vorbehalten

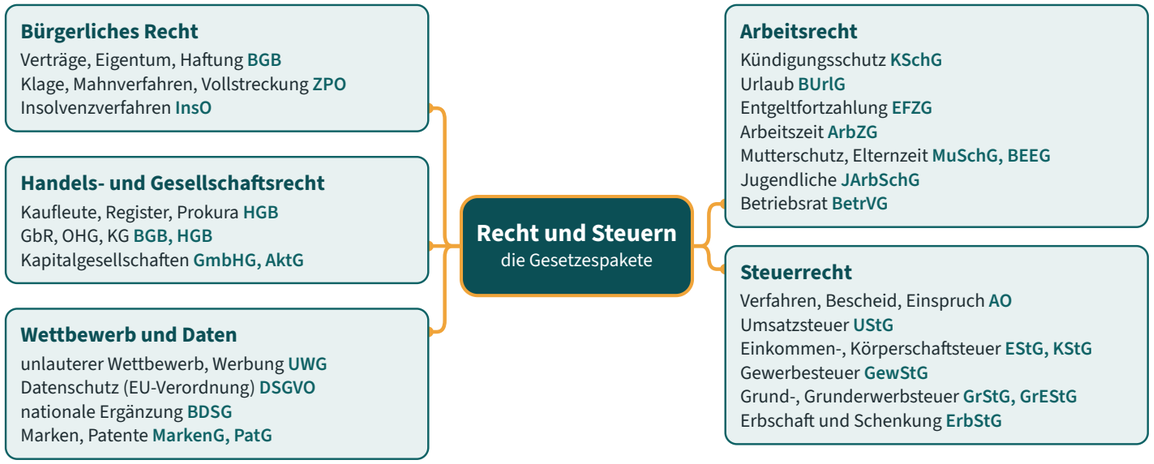
Mindmaps aus dem Kompaktbuch · Kapitel 1

Recht und Steuern · die Übersichtsgrafiken aus „Recht und Steuern kompakt“ zum Wiederholen

SM0010
Stand 1. November 2026

Die Gesetze im Überblick

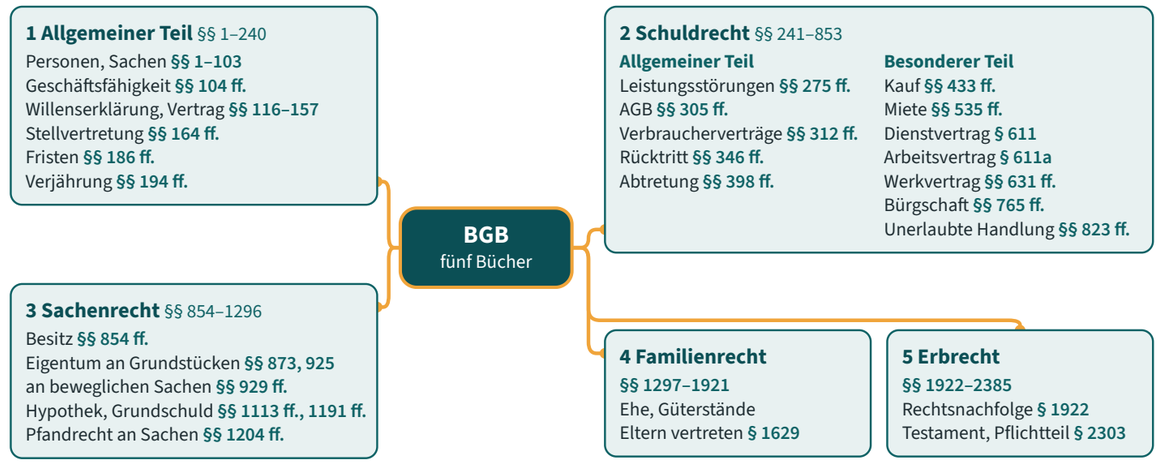
welche Gesetzespakete in „Recht und Steuern“ zusammenwirken



Kompaktbuch S. 5 · Abschnitt 1.1

Aufbau des BGB

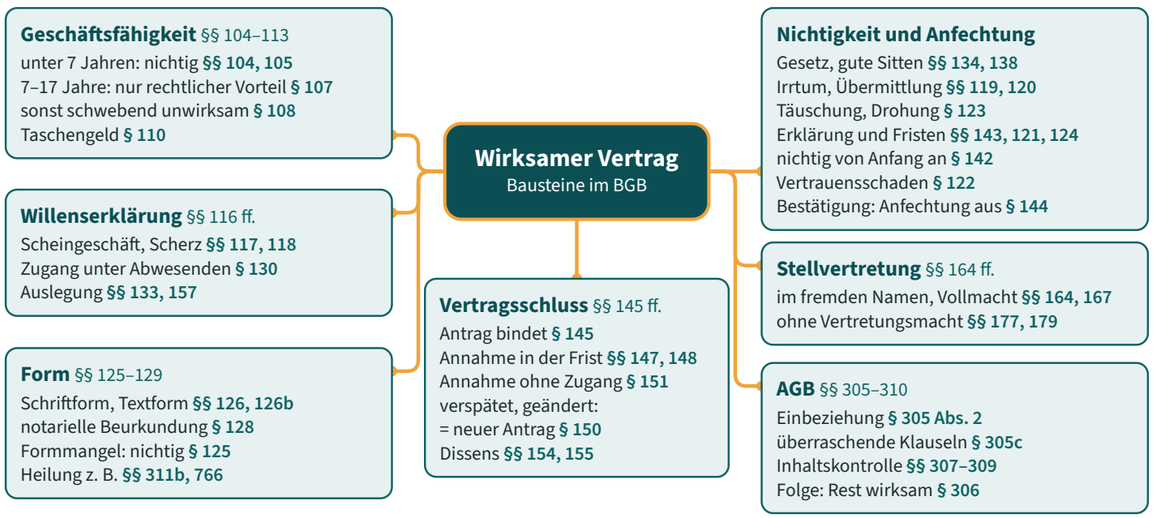
die fünf Bücher und ihre prüfungsrelevanten Themen



Kompaktbuch S. 6 · Abschnitt 1.1

Vom Rechtsgeschäft zum wirksamen Vertrag

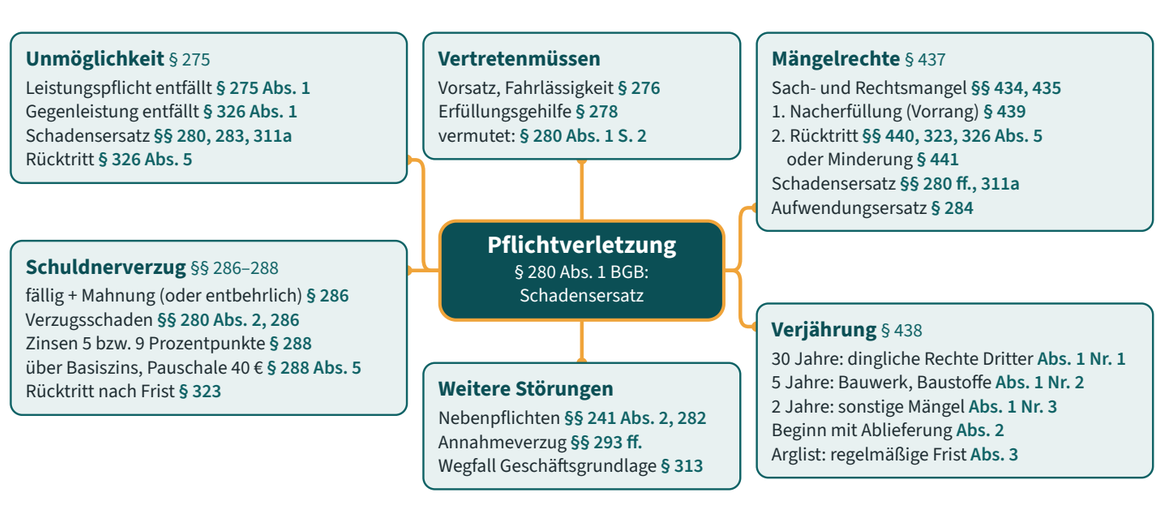
die Bausteine der §§ 104–157 BGB, ergänzt um die AGB-Kontrolle



Kompaktbuch S. 8 · Abschnitt 1.1

Leistungsstörungen und Mängelrechte

§ 280 BGB als Drehscheibe



Kompaktbuch S. 20 · Abschnitt 1.2

© 2026 Wolfgang Möckel · Fachwirt24 · Alle Rechte vorbehalten